



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДИРЕКЦИЯ ТРАНСПОРТНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА»

Нейшлотский пер., д.8, Санкт-Петербург, 194044  
Телефон: (812) 409 78 01, тел./факс: (812) 542 71 20  
E-mail: [dts@spbdorogi.ru](mailto:dts@spbdorogi.ru), <http://www.spbdorogi.ru>  
ОКПО 35530651 ОКОГУ 49003 ОГРН 1037843033029  
ИНН/КПП 7825342390/780201001

Генеральному директору  
ОАО «Метрострой»

Н.В. Александрову

190013, Санкт-Петербург  
Загородный пр., д. 52а

21.01.2019

№ 09/42-УВ

На №

От

**О расторжении государственного контракта  
от 23.09.2015 №КСМ-12/2015**

### **Уведомление**

#### **об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта**

Между Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (далее – Комитет) и открытым акционерным обществом по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге «Метрострой» (далее – ОАО «Метрострой», Подрядчик) заключен государственный контракт от 23.09.2015 № КСМ-12/2015 на выполнение работ по объекту: «Строительство участка Невско-Василеостровской линии метрополитена от станции «Приморская» до станции «Улица Савушкина», включая станцию «Новокрестовская» для нужд Санкт-Петербурга (далее – Контракт).

В соответствии с дополнительным соглашением № 14 от 08.02.2018 о перемене лиц в обязательстве по Контракту все права заказчика по Контракту перешли к СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства» (далее – Дирекция).

Срок завершения работ по Контракту - 28.02.2018, в том числе срок завершения основных строительно-монтажных работ - 31.01.2018. Срок действия Контракта - 31.12.2018.

Общая стоимость работ по контракту - 31.6 млрд., выполнено работ за период с 23.09.2015 по 31.12.2018 на сумму 29,3 млрд. руб.

В соответствии с требованиями ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с согласованными сторонами условиями и требованиями закона.

Согласно п.1.2 Контракта, Подрядчик обязуется выполнить работы в объеме и в сроки согласно Контракту.

Сторонами согласован календарный план строительства Объекта (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 9 от 22.12.2016), работы по которому не выполнены до 28.02.2018. По состоянию на 31.12.2018 имеются существенные отставания, а также не выполнены строительно-монтажные работы на сумму 2.3 млрд. руб.

Применительно к календарному плану, не выполнены следующие работы:

- п.1.5.3. Архитектурно-строительные работы со сроком 31.01.2018 (не выполнены на 100%);
- п.1.10.1.2. Электрооборудование эскалаторов высотой 8,9 м. (на 12 лент) в части КАСДУ-эскалаторы со сроком 15.02.2018 (не выполнены на 100%);
- п. 1.10.1.6. Подъемник для инвалидов. Высота подъема 15.8 м (2шт. L1.L2). ст. Новокрестовская, в части пусконаладочных работ со сроком 31.12.2017 (не выполнены на 100%);
- п. 1.10.2.5. Подъемник для инвалидов. Высота подъема 15.8 м (2шт. L1.L2). ст. ул. Савушкина, в части пусконаладочных работ со сроком 31.12.2017 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.11. ВВУ №465. Архитектурно-строительные работы со сроком 30.05.2017 (отделка не выполнена на 30%);
- п.1.11.12. ВВУ №466. Архитектурно-строительные работы со сроком 30.05.2017 (отделка не выполнена на 50%);
- п.1.11.17. Вестибюль. Тепловой узел. Электромонтажные работы в части пусконаладочных работ со сроком 31.10.2017 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.18. Вестибюль. Электроосвещение в части пусконаладочных работ КАСДУ со сроком 31.10.2017 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.19. Архитектурное освещение вестибюля в части КАСДУ и пусконаладочных работ со сроком 31.12.2017 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.24. Платформенный участок. Электроосвещение в части КАСДУ и пусконаладочных работ со сроком 31.01.2018 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.26. Архитектурное освещение платформенного участка в части КАСДУ и пусконаладочных работ со сроком 31.01.2018 (не выполнены на 100%);
- п.1.11.27. Платформенная часть. Электроосвещение в части КАСДУ и пусконаладочных работ со сроком 31.01.2018 (не выполнены на 100%);
- п.2.1.4. Вентиляционный киоск шахты №467. Благоустройство территории со сроком 28.02.2018 (не выполнены на 100%); в том числе подключение к городским сетям ОВУ №347 (резервный выпуск) со сроком 28.02.2018 (не выполнены на 100%);

Исходя из просрочки выполнения работ ОАО «Метрострой» не исполнило обязательства надлежащим образом.

11.05.2018 подписан акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией. Эксплуатирующая организация ГУП «Петербургский метрополитен» подписала данный акт с учетом устранения замечаний, оформленных 77 актами.

25.05.2018 между Дирекцией и ГУП «Петербургский метрополитен» заключено соглашение о временной эксплуатации Объекта.

Согласно совместному приказу от 29.05.2018 №897/171/97 «О выполнении работ по устранению замечаний в соответствии с актами специализированных рабочих групп по объекту: «Строительство участка Невско-Василеостровской линии метрополитена от станции «Приморская» до станции «Улица Савушкина», включая станцию «Новокрестовская» выполняются работы по устранению замечаний ГУП «Петербургский метрополитен», срок устранения которых был обозначен - 01.09.2018.

В связи с неустранением замечаний ОАО «Метрострой», приказом от 31.08.2018 №1381/282/163 срок устранения замечаний, зафиксированных в актах рабочих групп, был продлен до 31.10.2018. Приказом от 01.11.2018 №1730/336/231 срок выполнения работ был продлен еще до 31.12.2018.

На 31.12.2018 замечания по актам рабочих групп не устранены, о чем свидетельствуют письма ГУП «Петербургский метрополитен».

Кроме того, в связи с неисполнением обязательств в адрес ОАО «Метрострой» выставлялись следующие претензии: от 22.02.2018 №09/20-КСМ на 2 000 000,00 руб., (опл. п.п. 681779 от 14.03.2018), от 05.03.2018 №09/22-КСМ на 1 875 000,00 руб. (опл. п.п. 681780 от 14.03.2018), от 15.03.2018 №09/24-КСМ на 11 653 969,20 руб. (опл. п.п. 902231 от 04.04.2018), от 04.04.2018 №09/29-КСМ на 19 116 486,32 руб. (опл. п.п. 143768 от 17.04.2018), от 18.04.2018 №09/37-КСМ на 11 996 726,57 руб. (опл. п.п. 194537 от 23.04.2018), от 07.05.2018 №09/47-КСМ на 22 902 841,64 руб. (опл. п.п. 682050 от 31.05.2018), от 25.05.2018 №09/48-КСМ на 19 631 007,17 руб. (опл. п.п. 682051 от 31.05.2018), от 31.05.2018 №09/51-КСМ на 9 815 503,53 руб. (опл. п.п. 709717 от 05.06.2018), от 15.06.2018 №09/55-КСМ на 570 365 462,45 руб. пересчитана на 486 710 276,66 руб., от 21.06.2018 №09/58-КСМ на 21 812 230,14 руб. (опл. п.п. 73531 от 27.08.2018), от 09.08.2018 №09/71-КСМ на 17 449 784,10 руб. (опл. п.п. 272512 от 11.07.2018), от 17.09.2018 №09/102-КСМ на 150 432 414,70 руб. от 13.11.2018 №09/128-КСМ на 181 850 066,09 руб.

Согласно части 8 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – 44-ФЗ), расторжение контракта допускается, в том числе, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством. В соответствии с частью 9 статьи 95 Закона № 44-ФЗ заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта только по основаниям, предусмотренным ГК РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, что это было предусмотрено контрактом.

Согласно главе 10 Контракта окончание срока действия Контракта не влечет за собой прекращение обязательств сторон по Контракту.

Исходя из пункта 7.9 Контракта и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, ч. 2 ст. 407 ГК РФ и ч. 3 ст. 450 ГК

РФ Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, письменно уведомив об этом Подрядчика, в случае следующих существенных нарушений Подрядчиком условий настоящего Контракта:

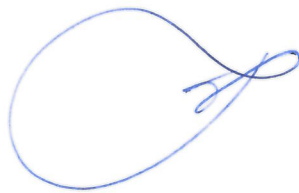
- если отступления от условий Контракта или недостатки, обнаруженные при приемке работ в установленные Заказчиком сроки не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми;

- задержка в сроках выполнения работ Подрядчиком составления более 7 (семи) дней с момента истечения срока выполнения работ по Контракту.

В связи с нарушением Вами обязательств по Контракту, уведомляю Вас об одностороннем отказе от исполнения государственного контракта от 23.09.2015 № КСМ-12/2015 на выполнение работ по объекту «Строительство участка Невско-Василеостровской линии метрополитена от станции «Приморская» до станции «Улица Савушкина», включая станцию «Новокрестовская».

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Директор



**В.Н. Урусов**